

Omistajaohjauksen toimivallan käyttäminen kuntayhtymissä sekä tytär-, osakkuus- ja muissa yhteisöissä

1. Kaupunginhallitus vastaa seuraavien kuntayhtymien, säätiöiden, kaupunkikonsernin kannalta merkittävien tytäryhteisöjen sekä muiden yhteisöjen omistajaohjauksen toimivallan käyttämisestä:

Kuntayhtymät:

Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia
Keski-Suomen liitto

Säätiöt (konserniin kuuluvat):

Jyväskylän Rintamamiesveteraanien Asuntosäätiö sr (sääntömuutos vireillä)

Säätiöt (eivät kuulu konserniin):

Korpilahden veteraanien asuntosäätiö sr
Keski-Suomen opiskelija-asuntosäätiö sr
Kilpa- ja huippu-urheilun tutkimus- ja kehittämissäätiö sr
Suomen Ilmavoimamuseosäätiö sr
Suomen Saksan Instituutin Säätiö sr
Jyväskylän Taiteilijatalosäätiö sr
Eino Roiha -säätiö sr
Central Finland Mobility Foundation sr

Kaupunkikonsernin kannalta merkittävät tytäryhteisöt:

Alva-yhtiöt Oy (kons)
Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy (kons)
Mustankorkea Oy
Education Facilities Oy (kons)
Jyky Oy (kons)
Jyvä-Parkki Oy (kons)
Jyväskylän Seudun Puhdistamo Oy
Jyväskylän Hippoksen Kiinteistöhallinto Oy (kons)
Jyväskylän Yritystehdas Oy

Muut tytäryhteisöt

Työterveys Aalto Oy
Aalto2-museokeskus Oy
Jyväskylän Jäähalli Oy

Kaupungin hallinnassa olevat osakkuusyhteisöt (omistusosuus 20-50 %):

Jyväskylän Hippoksen Kehitys Oy (selvitystilassa)
Jyväskylän Messut Oy
Monetra Keski-Suomi Oy
Jyväskylän Hippos Ky
Jyväskylän Hippos GP Oy
Jyväskylän Ammattikorkeakoulu Oy (kons)

Kaupungin hallinnassa olevat yhteisöt, joiden omistusosuus on alle 20 %

Monetra Oy

Yhdistykset

JyväRiihi ry

2. Kaupunginjohtaja vastaa seuraavien kaupungin tytäryhteisöjen, osakkuusyhteisöjen sekä muiden yhteisöjen omistajaohjauksen toimivallan käyttämisestä:

Kaupungin hallinnassa olevat osakkuusyhteisöt (omistusosuus 20-50 %):
Kankaan Palvelu Oy

Kaupungin hallinnassa olevat yhteisöt, joiden omistusosuus on alle 20 %:
Keski-Suomen Ravirata Oy
Kunta-asunnot Oy
Kuntarahoitus Oyj
Kasvu Open Oy
Tiera Oy
Sakupe Oy
Monetra Oulu Oy
Midinvest Oy

Säätiö (ei kuulu konserniin)
Alvar Aalto -säätiö sr

3. Kiinteistöjohtaja vastaa seuraavien Tilapalvelu-liikelaitoksen hallintaan kuuluvien asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden omistajaohjauksen toimivallan käyttämisestä:

Tilapalvelun hallinnassa olevat tytäryhteisöt (omistusosuus yli 50 %):
Ki Oy Tikkakosken Terveysasema
Ki Oy Jyväskylän Lääkäritalo
Kiinteistö Oy Jyväskylän Huhtasuon koulukeskus

Tilapalvelun hallinnassa olevat osakkuusyhteisöt (omistusosuus 20-50 %):
Ki Oy Säynätsalon Palvelukeskus
Ki Oy Riikankulma
Keljonkankaan Palvelukeskus Oy
Huhtakeskus Oy
Ki Oy Palokan Liikekeskus
As Oy Jyväskylän Säästökeskus
As Oy Jyv Kauppakatu 23
As Oy Kuokkalan Toritalo
Ki Oy Palokan Nisulankulma

Tilapalvelun hallinnassa olevat yhteisöt, joiden omistusosuus on alle 20 %:
Ki Oy Jyväskylän Järjestöjen talo
As Oy Jyväskylän Gummeruksenkatu 3
As Oy Jyväskylän Kauppakatu 12
As Oy Kortepohjan Isännäkartano
As Oy Pohjanniementie 9
As Oy Koskentörmä

4. Kaupunkirakenteen toimialajohtaja vastaa seuraavien kiinteistö-, asunto-, sekä muiden osakeyhtiöiden omistajaohjauksen toimivallan käyttämisestä. Yhtiöiden omistamat huoneistot ovat asuinkäytössä:

Kaupungin hallinnassa olevat yhteisöt, joiden omistusosuus on alle 20 %:
Waltti Solutions Oy

Kaupungin hallinnassa olevat yksittäiset osakehuoneistot:
As Oy Ailakinpiha (1 asunto)
As Oy Puolukkakuja 7 (1 asunto)
As Oy Pupusoppi (1 asunto)

As Oy Korpilahden Päijätraitti (1 asunto)
As Oy Jyväskylän VPK r.y. vuokratalot (1 asunto)

Asuntojen hallintaan oikeuttavat osakkeet myydään, kun asunnot vapautuvat rajoituksista tai erityisryhmien asuinkäytöstä.

5. Sivistyslautakunta vastaa seuraavien yhteisöjen omistajaohjauksen toimivallan käyttämisestä:

Säätiö (ei kuulu konserniin):
Niilo Mäki -säätiö sr

Muu yhteisö:
Jyväskylän Kesäyliopistoyhdistys ry

6. Kulttuuri- ja liikuntalautakunta vastaa seuraavien säätiöiden omistajaohjauksen toimivallan käyttämisestä:

Säätiö (ei kuulu konserniin):
Keski-Suomen Urheiluharjoittelukeskussäätiö sr

7. Sivistyksen toimialajohtaja vastaa seuraavien kaupungin hallinnassa olevien yksittäisten osakehuoneistojen omistajaohjauksen toimivallan käyttämisestä:

As Oy Jyväskylän Kenttäkatu 12